

# NEW VISTA REAL ESTATE ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014  
6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 -31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο	Ποσά σε ευρώ <i>κλειόμενης</i> χρήσεως 2014			Ποσά σε ευρώ <i>προηγούμενης</i> χρήσεως 2013			Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο	Ποσά σε ευρώ <i>κλειόμενης</i> χρήσεως 2014		Ποσά σε ευρώ <i>προηγούμενης</i> χρήσεως 2013	
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ					
<b>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>							<b>Α Ι Δ Ι Α Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Α</b>				
1. Έξοδα πρώτης εγκαταστάσεως			0,00			0,00	<i>I. Εταιρικό Κεφάλαιο (300 εταιρικά μερίδια Χ30 ευρώ)</i>				
3. Έξοδα κτήσεως ακινητοποιήσεων			0,00			0,00	1. Καταβλημένο	9.000,00		9.000,00	
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	3.791,00	3.453,99	337,01	3.791,00	2.695,79	1.095,21					
	<u>3.791,00</u>	<u>3.453,99</u>	<u>337,01</u>	<u>3.791,00</u>	<u>2.695,79</u>	<u>1.095,21</u>		<u>9.000,00</u>		<u>9.000,00</u>	
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<i>III. Διαφορές αναπροσαρμογής</i>				
<i>II. Ενώματες ακινητοποιήσεις</i>							2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων				
1. Γήπεδα-Οικόπεδα			0,00			0,00		0,00		0,00	
3. Κτίρια και τεχνικά έργα			0,00			0,00					
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις			0,00			0,00					
5. Μεταφορικά Μέσα			0,00			0,00					
6. Επιπλά και λοιπός εξοπλισμός			0,00			0,00					
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (ΓII)</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓII)</b>			0,00			0,00					
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<i>IV. Διαθέσιμα</i>				
<i>II. Απαιτήσεις</i>							1. Ταμείο	8.207,93		12.188,93	
1. Πελάτες			4.305,00				3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	9,80		-1,00	
4. Κεφάλαιο εισπρακτέο στην επόμενη χρήση			11,10			56,48		8.217,73		12.187,93	
11. Χρεώστες διάφοροι			4.316,10			56,48		<u>8.217,73</u>		<u>12.187,93</u>	
<i>IV Διαθέσιμα</i>								8.217,73		12.187,93	
1. Ταμείο			8.207,93			12.188,93					
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			9,80			-1,00					
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔII+ΔIV)</b>			12.533,83			12.244,41					
<b>Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>							<i>VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου</i>				
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			544,25			150,00	Καταθέσεις μετόχων	0,00		0,00	
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)</b>			<u>13.415,09</u>			<u>13.489,62</u>	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑI+ΑV)</b>	<u>-2.259,83</u>		<u>-1.297,72</u>	
								6.740,17		7.702,28	
							<b>Γ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
							<i>II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>				
							1. Προμηθευτές	6.209,40		5.269,89	
							2α. Επιταγές πληρωτέες				
							3. Τράπεζες λογ/μοι βραχυπρ. υποχρεώσεων	0,00		0,00	
							5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	465,52		517,45	
							11. Πιστωτές διάφοροι	0,00		0,00	
							<b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓII)</b>	<u>6.674,92</u>		<u>5.787,34</u>	
							<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ)</b>	<u>13.415,09</u>		<u>13.489,62</u>	
								0,00		0,00	

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Ποσά σε ευρώ <i>κλειόμενης</i> χρήσεως 2014		Ποσά σε ευρώ <i>προηγούμενης</i> χρήσεως 2013	
<b>I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		3.500,00		3.500,00
Μείον: Κόστος πωλήσεων		2.489,96		2.584,08
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης		1.010,04		915,92
ΠΛΕΟΝ: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως				
Σύνολο		1.010,04		915,92
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	1.937,49	0,00	1.189,22	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεων	0,00	1.937,49	0,00	1.189,22
Μερικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως		-927,45		-273,30
ΠΛΕΟΝ: 2. Έσοδα Χρεωγράφων				
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα				
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	19,18	19,18	12,69	12,69
Ολικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως		-946,63		-285,99
<b>II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα</b>				
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,00		2,84	
2. Έκτακτα Κέρδη				
3. Έσοδα προηγ. χρήσεων				
Σύνολο		0,00		2,84
Μείον: 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα		1,60		
2. Έκτακτες ζημιές				
3. Έξοδα προηγ. Χρήσεων		-1,60	0,00	2,84
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)		-948,23		-283,15
ΜΕΙΟΝ:				
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		758,20		758,20
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		758,20		758,20
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων</b>		<u>-948,23</u>		<u>-283,15</u>

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά σε ευρώ <i>κλειόμενης</i> χρήσεως 2014		Ποσά σε ευρώ <i>προηγούμενης</i> χρήσεως 2013	
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως		-948,23		-283,15
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων		-1.297,72		-958,19
ΜΕΙΟΝ: 1. Φόρος εισοδήματος		-13,88		-56,38
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι				
Ζημιές εις νέο		-2.259,83		-1.297,72

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΓΛΥΦΑΔΑ, 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2015

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΕΥΓΕΝΙΟΣ ΤΑΣΣΟΠΟΥΛΟΣ  
Α.Δ.Τ.Ρ 231813/1993

ΚΩΝ/ΝΑ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ  
Α.Δ.Τ. ΑΒ 342434/2006  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0003626 Α ΤΑΞΕΩΣ